

Angebote für Hausprojekte und Gründungsinteressierte:

- Erstberatung: welche Art von Projekten gibt es, was sind die jeweiligen Besonderheiten, was ist zu beachten (Übersicht über relevante Themenfelder),
- Konzeptentwicklung (Wohnformen, Gemeinschaftsbereiche, gemeinsame Projekte etc.),
- Eigentumsformen (individuelles oder Gemeinschaftseigentum, stille Reserven),
- Organisations- und Rechtsformen (einschl. Entscheidungsfindung: Einzelhaus, größere Organisation, Verbund; nachhaltige solidarische Sicherung etc.; Kontaktvermittlung zu bestehenden Netzwerken, Verbänden, Genossenschaften etc.),
- Finanzplanung (Wirtschaftlichkeitsberechnung) und Finanzierung (Eigenmittel und Fremdkapital),
- Beratung und Begleitung bei Kaufverhandlungen (ggf. in Zusammenarbeit mit Partnern),
- Bau: Energieeinsparung (für weitere bauliche Fragen können wir ExpertInnen vorschlagen),
- Exkursionen zu bestehenden Wohnprojekten,
- Moderation von Gruppenprozessen.

Büro für Selbstverwaltung und Kooperation im Mehringhof

In Kooperation mit **Netzwerk Selbsthilfe e.V.** www.netzwerk-selbsthilfe.de bietet das **NETZ Kompetenzzentrum für Selbstverwaltung und Kooperation Berlin-Brandenburg eG** mit dem Büro für Selbstverwaltung und Kooperation im Mehringhof regelmäßige Sprechstunden an. Ergänzend zur Arbeit von Netzwerk, die sich an politische Initiativen und Projekte richtet, unterstützt das NETZ wirtschaftliche Selbsthilfe von Gruppen der alternativen, solidarischen Ökonomie.

Für Hausprojekte, genossenschaftliche Unternehmungen, soziale Projekte, Zusammenschlüsse von FreiberuflerInnen und andere Kooperationen bieten wir Beratung und Begleitung in allen Fragen der Gründung und Organisationsform, Finanzierung (einschließlich Beantragung und Abrechnung von Fördermitteln) und Öffentlichkeitsarbeit an.

Wir begleiten Qualitätssicherungsprozesse, bieten Unterstützung bei Energieeinsparung in größeren Gebäuden und wissenschaftliche Begleitung an. Eure Informationsmaterialien bringen wir in eine grafisch ansprechende Form und konzipieren und erstellen Websites (auch mit Datenbankprogrammierung).

Kostenlose Erstberatung durch Elisabeth Voß, Dipl. Betriebswirtin (FH) und Publizistin (Vorstand NETZ eG und Mitglied von Netzwerk Selbsthilfe e.V.).

Für umfangreichere Beratung, Projektbegleitung und unsere Serviceangebote stehen weitere Mitglieder der NETZ eG zur Verfügung.

Die Berlin-Redaktion der **CONTRASTE - Monatszeitung für Selbstorganisation** www.contraste.org ist ebenfalls im Büro erreichbar.

Büro für Selbstverwaltung und Kooperation

Di. 10-13h, Do. 14-17h, bitte Termin vereinbaren.

Gneisenaustr. 2a, 10961 Berlin, Aufgang 3, 1. Stock (über Mehringhof-Theater)

Tel.: 030 - 69 59 83 - 08, Fax: - 07, info@netz-eg.de, www.netz-eg.de und www.netz-eg.de/hausprojekte